

ПРОТОКОЛ № 9

Заочного голосования собственников помещений многоквартирных домов
№ 86 и 86А по ул.Красноармейской, входящих в ТСЖ «Премьера-1»

Г.Ижевск

27.10.2009г.

Общая площадь многоквартирных домов – 18 693 кв.м.

Инициативная группа по подготовке бюллетеней для голосования: Бодриков Владимир Васильевич, Бодрикова Татьяна Алексеевна, Швецов Аркадий Борисович, Русинов Дмитрий Николаевич, Мальцев Алексей Владимирович, Ефремова Елена Александровна, Боброва Нина Викторовна, Перегородиев Сергей Николаевич, Шушаков Олег Валерианович, Ефремов Владислав Александрович.

Согласно ст.47 Жилищного кодекса РФ и по рекомендации собрания представителей собственников квартир домов, проведенного 23.09.2009г., заочное голосование проведено в период с 05 по 25 октября 2009г. Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г.Ижевск, ул.Красноармейская, 86, первый подъезд. Дата и место подсчета голосов: г.Ижевск, ул.Красноармейская, 86, первый подъезд.

В голосовании приняли участие собственники квартир, суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в заочном голосовании, составила 11 917,54 кв.м., что составляет 63,75 %. Кворум имеется.

Повестка голосования (перечень вопросов, включенных в бюллетень для заочного голосования) была определена на собрании собственников, проводимого 23.09.2009г.

Вопросы для голосования:

1. Распределение задолженности по воде на квартиры, не сдающие показания счетчиков.
2. Наделение Правления полномочиями по заключению доходных договоров (в счет прибыли ТСЖ «Премьера-1»).
3. Утверждение «Правил проживания» в редакции от сентября 2009г.
4. Установление поквартирной оплаты за услуги дежурной службы в размере 286,18 руб., исключив оплату с квадратных метров.
5. Утверждение схемы благоустройства.
6. Утверждение размера вознаграждения председателю Правления в размере 2000 руб.
7. Утверждение размера вознаграждения члена Правления и ревизионной комиссии в размере 1000 руб.

Для подсчета голосов из членов правления и членов ревизионной комиссии избрана счетная комиссия в составе:

1. Русинов Дмитрий Николаевич
2. Бодрикова Татьяна Алексеевна
3. Боброва Нина Викторовна.

Результаты голосования каждого собственника представлены в заполненных и подписанных им бюллетенях, а обобщенные результаты голосования – в сводной ведомости.

Результаты голосования:

1. Голосовали:

Распределить задолженность по воде на квартиры, не сдающие показания счетчиков.

Подано голосов:	«За» -	7 388,33 кв.м. или 62,00 %
	«Против» -	1 524,33 кв.м. или 12,79 %
	«Воздержался» -	3 004,88 кв.м. или 25,21 %.

Решили:

Распределить задолженность по воде на квартиры, не сдающие показания счетчиков.

2. Голосовали:

Наделить Правление полномочиями по заключению доходных договоров (в счет прибыли ТСЖ «Премьера-1»).

Подано голосов:	«За» -	9 118,90 кв.м. или 76,52 %
	«Против» -	1 832,44 кв.м. или 15,38 %
	«Воздержался» -	966,20 кв.м. или 8,11 %.

Решили:

Наделить Правление полномочиями по заключению доходных договоров (в счет прибыли ТСЖ «Премьера-1»).

3. Голосовали:

Утвердить «Правила проживания» в редакции от сентября 2009г.

Подано голосов:	«За» -	8 801,66 кв.м. или 73,85 %
	«Против» -	2 280,25 кв.м. или 19,13 %
	«Воздержался» -	835,63 кв.м. или 7,01 %.

Решили:

Утвердить «Правила проживания» в редакции от сентября 2009г.

4. Голосовали:

Установить поквартирную оплату за услуги дежурной службы в размере 286,18 руб., исключив оплату с квадратных метров.

Подано голосов:	«За» -	7 175,58 кв.м. или 60,21 %
	«Против» -	523,85 кв.м. или 4,40 %
	«Воздержался» -	4 218,11 кв.м. или 35,39 %.

Решили:

Установить поквартирную оплату за услуги дежурной службы в размере 286,18 руб., исключив оплату с квадратных метров.

5. Голосовали:

Утвердить схему благоустройства.

Подано голосов:	«За» -	9 976,25 кв.м. или 83,71 %
	«Против» -	1 198,12 кв.м. или 10,05 %
	«Воздержался» -	743,17 кв.м. или 6,24 %.

Решили:

Утвердить схему благоустройства.

6. Голосовали:

Утвердить размер вознаграждения председателю Правления в размере 2000 руб.

Подано голосов:	«За» -	7 325,26 кв.м. или 61,47 %
	«Против» -	2 662,41 кв.м. или 22,34 %
	«Воздержался» -	1 929,87 кв.м. или 16,19 %.

Решили:

Утвердить размер вознаграждения председателю Правления в размере 2000 руб.

7. Голосовали:

Утвердить размер вознаграждения члена Правления и ревизионной комиссии в размере 1000 руб.

Подано голосов:	«За» -	6 506,07 кв.м. или 54,59 %
	«Против» -	2 841,32 кв.м. или 23,84 %
	«Воздержался» -	2 570,15 кв.м. или 21,57 %.

Решили:

Утвердить размер вознаграждения члена Правления и ревизионной комиссии в размере 1000 руб.

Вывод:

По всем 7-и вопросам, включенным в бюллетень для голосования получены положительные решения.

Счетная комиссия:

Русинов Д.Н.

Бодрикова Т.А.

Боброва Н.В.